

國防部憲兵指揮部 職場互助教保服務中心委託辦理計畫書

壹、職場互助教保服務中心基本資料

一、中心名稱	憲兵第 205 指揮部職場互助教保服務中心(慧敏營區)
二、辦理期間	111 年 8 月 1 日至 113 年 7 月 31 日 (2 學年)
三、辦理規模(上限為 40 人)	招收 2 歲以上至入國民小學前幼兒人數共計 40 人
四、設置地點	桃園市龜山區公西里文三一街 50-1 號。

貳、場地主管機關提供之資源

一、園舍類型 (擇一勾選)	
項目	土地、建物
V 現有空間改善	1、現有空間淨面積 163 m ² 。 2、現有空間使用樓層 1 樓，總面積 163 m ² 。 3、出入口： <input type="checkbox"/> 獨立 V 與林口副供站大門共用。
<input type="checkbox"/> 新建場址	1、V 都市計畫區 土地使用分區機關用地 <input type="checkbox"/> 非都市計畫區 使用分區_____使用地_____ 2、申請新建園舍預定地類型： <input type="checkbox"/> 國有地 <input type="checkbox"/> 其他_____ (請說明)
二、土地、建築物及設施、設備概況	
(一) 土地概況	1、地目符合都市計畫法及都市土地使用分區管制或區域計畫法及非都市土地使用管制等相關法規之規定。 2、地號：桃園市龜山區公西段 09420000、942-1 3、所屬機關：國防部憲兵指揮部無償提供

(二) 建物概況	<p>1、場地依建築法及其相關規定取得 F3 使用類組之建造執照或使用執照情形： <input type="checkbox"/>已取得 <input type="checkbox"/>將取得 <input type="checkbox"/>免變更 F3 及原因 依教育部 110 年 2 月 26 日修正職場互助示教保服務實施辦法第十條第五項：軍事建物，屬特種建築物，免使用執照。</p> <p>2、場地之建築物公共安全檢修情形： V 已通過，且仍在有效期限內。 <input type="checkbox"/>場地擬辦理建築物公共安全檢修申報。</p> <p>3、場地之建築物消防安全檢修申報情形： <input type="checkbox"/>已通過，且仍在有效期限內。 V 場地擬辦理消防安全檢修申報。</p> <p>4、建號：</p> <p>5、所屬機關：國防部憲兵指揮部</p> <p>6、使用樓層：<u>1</u>樓 樓地板總面積數約 182.8 m²，雨遮及室外廊道面積：181.6 m²</p>
(三) 出入口	<input type="checkbox"/> 具有獨立性；V 與林口副供站大門共用
(四) 設施、設備取得方式	場地主管機關無償提供
三、空間概況	
(一) 平面圖	
如附圖 2	
(二) 現況	
項目	現況情形 (可輔以照片呈現)
1. 外觀與周遭環境	外觀與周遭環境如附圖 1、規劃設計如附圖 2
2. 幼兒專用室內空間	<u>122</u> m ² 規劃設計如附圖 2
3. 配膳室	<u>9.3</u> m ² 規劃設計如附圖 2
4. 廁所	17 m ² ；2 間(大人、小孩(座便和小便)、淋浴、儲藏室) 規劃設計如附圖 2
5. 其他	<u>140</u> m ² ；室外活動區 <u>11.7</u> m ² ；辦公室及保健室 <u>136.7</u> m ² ；半戶外空間 <u>3</u> m ² ；儲藏室 規劃設計如附圖 2

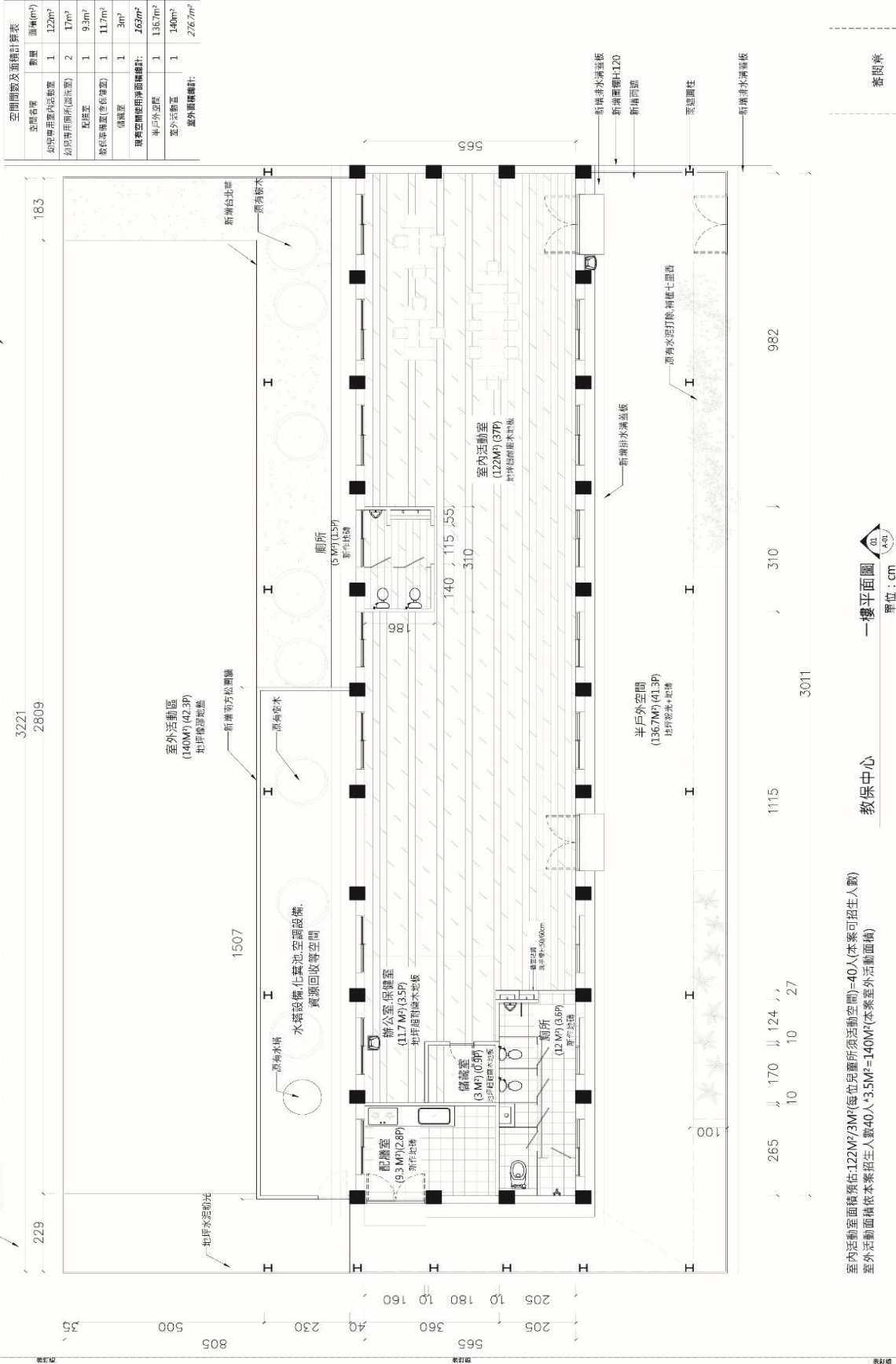
參、受委託辦理者之資格：非營利法人。

肆、需求說明書、契約書

慧敏營區舊會客室-外觀及周遭環境



慧敏營區舊會客室-職場教保中心設計規畫圖



空間開闢及面積計算表

空間名稱	數量	面積(m²)
幼兒園室內活動室	1	122m²
幼兒園盥洗間(盥洗室)	2	17m²
配膳室	1	9.5m²
教保準備室(倉庫裡室)	1	11.7m²
儲藏室	1	3m²
課業空間使用面面積總計:		163m²
半戶外空間	1	136.7m²
室外交動區	1	140m²
室外交動區面積總計:		276.7m²

REVISION	DATE	CHECKED BY	DESIGNED BY	DRAWN BY	SCALE UNIT	DRAWING NAME	PROJECT NAME
01	9/01/16/01	TASIN	TASIN	TASIN	1:3-1/100--cm	教保中心	慧敏營區舊會客室

圖章
審閱章

教保中心
一樓平面圖

單位: cm

室內活動室面積預估:122M²/3MP(每位兒童所需活動空間)=40人(本案可招生人數)
 室外活動面積依本案招生人數40人*3.5M²=140M²(本案室外活動面積)

林建廷建築師事務所

DATE: 9/01/16/01

PAGE: 3/01